

Łańcut, dnia

**PEŁNOMOCNICTWO
NA WALNE ZGROMADZENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**

§1

Ja niżej podpisany/a Członek Spółdzielni:,
któremu/ej przysługuje prawo do lokalu położonego w Łańcucie pod adresem
.....
legitymujący/a się dowodem osobistym nr seria,
działając w imieniu własnym, niniejszym udzielam **pełnomocnictwa** na rzecz:
....., legitymującego/ej się dowodem
osobistym nr seria do zastępowania mnie na
walnym zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej w Łańcucie, ul. 29 Listopada 1/7, 37-
100 Łańcut (dalej „**Spółdzielnia**”), wyznaczonym na dzień **30 czerwca 2025 r.**, tj.
stosownie do art. 8³ ust. 11 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach
mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 558) w zw. z art. 98 i nast. ustawy z dnia 23
kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.).

§2

Zakres pełnomocnictwa obejmuje w szczególności umocowanie do:

- 1) udziału w walnym zgromadzeniu Spółdzielni, o którym mowa w §1 powyżej;
- 2) wykonywania prawa głosu na walnym zgromadzeniu Spółdzielni, o którym mowa w § 1 powyżej, we wszystkich sprawach podejmowanych podczas tego walnego zgromadzenia, w tym głosowania w sprawie podejmowanych uchwał;
- 3) zabierania głosu podczas dyskusji na walnym zgromadzeniu;
- 4) zgłaszania wolnych wniosków.

§3

Oświadczam ponadto, iż:

- 1) Nie udzieliłem/-am pełnomocnictwa do udziału w Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej w Łańcucie innej osobie niż wskazana w niniejszym pełnomocnictwie,
- 2) Jestem świadomy/a, że zgodnie z zapisami Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych (Dz.U. 2004, poz. 558) lista pełnomocnictw, w tym imiona i

nazwiska Pełnomocników, podlegają odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia, a pełnomocnictwo jest załączone do protokołu,

- 3) Znana jest mi treść art. 8³ ust. 11 zd. 1 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych, zgodnie z którym: *Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka, Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności.*
- 4) Pełnomocnictwo nie obejmuje prawa do udzielania dalszych pełnomocnictw.

.....
(własnoręczny podpis Mocodawcy)

Klauzula informacyjna dla Pełnomocnika i Mocodawcy:

1. Administratorem danych osobowych Pełnomocnika (i Mocodawcy) jest Spółdzielnia Mieszkaniowa w Łańcucie ul. 29 Listopada 1, 37-100 Łańcut wpisana do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000173277 (dalej: „Administrator” lub „Spółdzielnia”). Z Administratorem Ochrony Danych można skontaktować się pisemnie na adres Spółdzielni, pod numerem telefonu 17 225 27 34 lub adresem e-mail: sekretariat@smlancut.pl.
2. Dane osobowe Mocodawcy oraz Pełnomocnika zawarte w pełnomocnictwie przetwarzane są w celu:
 - a) umożliwienia Mocodawcy udziału w Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni przez pełnomocnika,
 - b) realizacji obowiązków wynikających z ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2024 r. poz. 558),
 - c) sporządzenia i archiwizacji protokołu Walnego Zgromadzenia.
 - d) dane osobowe mogą być wykorzystywane w sytuacji, w której będzie to niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Spółdzielnię (jak konieczność odpierania roszczeń).
3. Podstawą prawną przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO - obowiązek prawny ciążyący na Administratorze wynikający z przepisów prawa oraz art. 6 ust. 1 lit. f RODO - prawnie uzasadniony interes Administratora, jakim jest zapewnienie prawidłowego przebiegu Walnego Zgromadzenia oraz weryfikacja umocowania pełnomocników.
4. Dane mogą być udostępniane członkom Spółdzielni w związku z odczytaniem listy pełnomocnictw, tj. imienia i nazwiska pełnomocnika oraz mocodawcy podczas Walnego Zgromadzenia.
5. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na mocy przepisów prawa (np. sądom, organom ścigania), a także podmiotom przetwarzającym dane w imieniu Administratora na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych (np. dostawcom usług IT, firmom prawniczym, kancelariom notarialnym).
6. Administrator będzie przetwarzał dane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, w tym w szczególności przez okres wymaganego przechowywania dokumentacji Walnego Zgromadzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (np. ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawą o rachunkowości), a także przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń. Po upływie tego okresu, dane zostaną zanonimizowane lub usunięte.
7. Osobom, których dane są przetwarzane, przysługuje prawo do:
 - dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania,
 - usunięcia danych (tzw. „prawo do bycia zapomnianym”),
 - ograniczenia przetwarzania,
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych – w przypadku przetwarzania danych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 - wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), jeśli uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
8. Przekazanie danych osobowych jest dobrowolne, ale odmowa ich przekazania uniemożliwia udzielenie pełnomocnictwa.
9. Pełnomocnik przed pobraniem mandatu do głosowania i udziałem w Walnym Zgromadzeniu winien okazać do wglądu dokument potwierdzający swoją tożsamość.