

OGŁOSZENIE

WYNAJEM MIESZKANIA

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Łańcucie

ul. 29 Listopada 1

w drodze przetargu wynajmie mieszkanie położone
w Łańcucie na osiedlu 3-go Maja 4/59,
o powierzchni użytkowej 18,07 m²
składające się z jednego pokoju, łazienki z wc
i przedpokoju - III piętro

miesięczny koszt najmu lokalu – cena wywoławcza:

500,00 zł (brutto) + opłaty

Mieszkanie będzie udostępnione do oglądania w dniu **18.03.2025r.**
w godz. od 10⁰⁰ do 12⁰⁰ – kontakt tel. **787 039 060.**

Osoby zainteresowane najmem prosimy o składanie ofert
do przetargu do **20.03.2025r.** w siedzibie SM.

Oferty wraz z oświadczeniem należy złożyć w zamkniętej
kopercie opisanej: „*Oferta do przetargu najem mieszkania*”.

Druk formularza ofertowego oraz oświadczenia do pobrania na
stronie internetowej Spółdzielni: **www.smlancut.pl**

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **21.03.2025r.** o godz. 10⁰⁰
w siedzibie SM.

Informacja pod nr tel. **17 225 27 34.**

Załącznik nr 1 do *Regulaminu
przetargu na wynajem lokalu
mieszkalnego*

Łańcut,

.....
imię i nazwisko przystępującego do przetargu

.....
adres zamieszkania

.....
nr telefonu

.....
seria i nr dowodu tożsamości

.....
PESEL

**Spółdzielnia Mieszkaniowa w Łańcucie
ul. 29 Listopada 1
37-100 Łańcut**

O F E R T A

do przetargu na najem okazjonalny mieszkania

Ja niżej podpisany(a) oferuję miesięczny koszt wynajmu mieszkania położonego
pod adresem: Łańcut, **os. 3-go Maja 4/59** w kwociezł brutto.

.....
podpis uczestnika przetargu

Załącznik nr 2 do Regulaminu
przetargu na wynajem lokalu
mieszkalnego

Łańcut,

.....
imię i nazwisko przystępującego do przetargu

.....
adres zamieszkania

.....
nr telefonu

.....
seria i nr dowodu tożsamości

.....
PESEL

**Spółdzielnia Mieszkaniowa w Łańcucie
ul. 29 Listopada 1
37-100 Łańcut**

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) oświadczam, że zdecydowany(a) jestem po wygraniu przetargu zawrzeć ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Łańcucie umowę najmu lokalu mieszkalnego położonego w Łańcucie pod adresem **os. 3-go Maja 4/59** na zasadzie najmu okazjonalnego.

Oświadczam, że w pełni akceptuję kwotę najmu lokalu ustaloną jako cenę zaoferowaną przeze mnie.

Złożenie niniejszego oświadczenia i przystąpienie do przetargu oznacza, iż wyrażam zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu i akceptuję postanowienia w niej zawarte oraz wyrażam zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez Spółdzielnię na potrzeby wykonywania zadań statutowych związanych z najmem lokalu.

.....
podpis uczestnika przetargu

**REGULAMIN PRZETARGU
NA WYNAJEM LOKALU MIESZKALNEGO**

§ 1

Przetarg dotyczy wynajmu lokalu mieszkalnego (lokatorskiego) położonego w Łąncucie na **os. 3-go Maja 4/59**, składającego się z jednego pokoju, łazienki z wc i przedpokoju.

§ 2

Cena wywoławcza (minimalna) stanowiąca miesięczny koszt najmu lokalu wynosi: **500,00zł brutto**.

§ 3

1. Osoby zainteresowane najmem składają oferty do dnia **20.03.2025r.** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej w Łąncucie ul. 29 Listopada 1, w zamkniętych kopertach opisanych „Oferta do przetargu najem mieszkania”.
2. Wzór oferty stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu.

§ 4

1. Osoby zainteresowane najmem wraz z ofertą składają „Oświadczenie o gotowości zawarcia ze Spółdzielnią Mieszkaniową umowę najmu okazjonalnego”.
2. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu.

§ 5

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.03.2025r.**, tj. wtorek o godz. **10⁰⁰** w siedzibie SM.

§ 6

1. Przetarg na wynajem mieszkania wygrywa osoba, która zaoferuje najwyższą miesięczną kwotę najmu.
2. O wynikach przetargu, osoba która wygra zostanie poinformowana telefonicznie.
3. Z osobą, która wygra przetarg zostanie zawarta umowa najmu okazjonalnego.

§ 7

Przetarg dochodzi do skutku także wtedy gdy zgłosi się tylko jeden oferent. Wówczas może on uzyskać najem przedmiotowego lokalu za kwotę zaoferowaną, z zastrzeżeniem, iż nie może być ona niższa niż kwota wywoławcza.

§ 8

W przypadku, gdy wygrywający przetarg odstąpi od zawarcia umowy najmu, propozycja zawarcia umowy najmu zostanie złożona temu Oferentowi, którego oferta była następną w kolejności pod względem wysokości oferowanej stawki wynajmu.

§ 9

Zarząd zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu, na każdym etapie jego postępowania, bez podania przyczyny.

ZASTĘPCA
PREZESA ZARZĄDU
Sylvia Hop

PREZES ZARZĄDU
Joanna Rupa