

UCHWAŁA NR 26 / X /24
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Łańcucie, ul. 29-go Listopada 1
z dnia 26 września 2024 r.

w sprawie: przyjęcia planu pracy Rady Nadzorczej na II półrocze 2024 i I półrocze 2025

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Łańcucie, działając w oparciu o przepis § 27 pkt 1 Statutu Spółdzielni

postanawia

1. przyjąć plan pracy Rady Nadzorczej na II półrocze 2024 i I półrocze 2025 w brzmieniu stanowiącym Załącznik nr 1 do uchwały,
2. uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

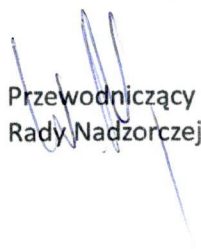
„za” 8 głosów
„przeciw” 0 głosów

Załącznik:
Plan pracy Rady Nadzorczej na II półrocze 2024 i I półrocze 2025

Sekretarz
Rady Nadzorczej



Przewodniczący
Rady Nadzorczej



PLAN PRACY
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Łańcucie, przy ul. 29-go Listopada 1
na II półrocze 2024 i I półrocze 2025

L.p.	Termin	Tematyka posiedzeń	Przygotowujący materiał	Referujący na posiedzeniu
1.	II półrocze 2024	1. Ukonstytuowanie się nowej Rady Nadzorczej i przyjęcie planu pracy Rady Nadzorczej na II półrocze 2024 i I półrocze 2025	Zarząd Spółdzielni	Przewodniczący Rady Nadzorczej
		2. Przeprowadzenie procesu wyboru Członków Zarządu	Prezydium Rady	Przewodniczący Rady Nadzorczej
		3. Zaznajomienie się z aktualną sytuacją finansową spółdzielni, zaległościami czynszowymi oraz postęпами toczącej się inwestycji na Osiedlu Maczka	Zarząd Spółdzielni	Zarząd Spółdzielni
		4. Zaznajomienie się z dokumentacją wytworzoną przez poprzednie Rady Nadzorcze pod kątem najlepszego interesu Spółdzielni i naniesie ewentualnych korekt lub uchyleń podjętych dotychczas uchwał	Komisja Rewizyjna	Przewodniczący Rady Przewodniczący Komisji
		5. Zaznajomienie się z dokumentacją zebraną w toku śledztwa przeciwko byłemu Prezesowi SM	Prezydium Rady	Prezydium Rady
		6. Analiza sytuacji finansowej Spółdzielni pod kątem przygotowań do przyjęcia planów finansowych na rok 2025	Główny Księgowy	Główny Księgowy
		7. Analiza i zatwierdzenie planu remontów na rok 2025	Zarząd Spółdzielni Główny Księgowy	Zarząd Spółdzielni Główny Księgowy
		8. Omówienie wyników kompleksowej lustracji wraz z przejęciem wniosków	Komisja Rewizyjna	Przewodniczący Rady Przewodniczący Komisji
2.	I półrocze 2025	1. Zatwierdzenie planów finansowych na rok 2025	Zarząd Spółdzielni	Zarząd Spółdzielni Główny Księgowy
		2. Zatwierdzenie funduszu płac na rok 2025	Zarząd Spółdzielni	Zarząd Spółdzielni
		3. Informacja na temat rozliczenia mediów 2024	Zarząd Spółdzielni Główny Księgowy	Zarząd Spółdzielni Główny Księgowy
		4. Analiza zaległości czynszowych wraz z informacją związana z windykacją należności	Zarząd Spółdzielni	Zarząd Spółdzielni Główny Księgowy
		5. Przyjęcie wyników badania sprawozdania finansowego	Komisja Rewizyjna Główny Księgowy	Przewodniczący Komisji
		6. Opracowanie i przyjęcie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej w 2024 roku	Komisja Rewizyjna	Przewodniczący Komisji
		7. Zatwierdzenie sprawozdania z działalności Zarządu w 2024 roku	Zarząd Spółdzielni	Zarząd Spółdzielni
		8. Przygotowanie i omówienie porządku dziennego WZC	Zarząd Spółdzielni	Zarząd Spółdzielni
		9. Omówienie propozycji nowego Statutu SM i udostępnienie jego treści do zapoznania się Członków Spółdzielni	Komisja Statutowa	Komisja Statutowa Prezydium Rady
		10. Przedstawienie końcowej informacji o realizacji inwestycji na Os. Maczka	Zarząd Spółdzielni	Zarząd Spółdzielni